

# 總務會議

-101學年第1次

時間：101.10.17(三)

地點：第二教學研討室

# 議程

一、主席報告

二、各組報告

庶務組 營繕組

● 其他報告

三、臨時動議

四、散會



## 二、總務處各組報告

◎ 庶務組

◎ 營繕組

◎ 其他補充報告



# 總務處庶務組 業務報告

報告人：湯清輝 101.10.17

# 工作執行報告

- 場地借用管理要點101.06.22第114次行政會議修正通過，增訂大愛樓申請借用規範。
- 大愛樓空間鑰匙營建處已於101.10.01點交庶務組，預定10月25日第一次使用。



# 工作執行報告

- 人社院區餐廳101學年繼續由大愛餐飲公司供餐(自助餐)，櫃檯單點由黎明食舖負責，午、晚餐(超過45元)學校提供比照自助餐補助。
- 為矯正部分學生不當用餐行為，人社院區餐廳自助餐檯已裝置監視錄影設備。
- 人社院區餐廳、校本部同心圓餐廳，分別於本學期開學及10月16日起不提供負值用餐服務。



# 工作執行報告

- 100學年第1季飲水機水質檢測33台，全部符合政府規範標準，已由衛保組公告。
- 二校區通識課程接駁交通車本學年維持不收費服務師生。



# 工作執行報告

- 持續協調國有財產局辦理認養功學段402及402-1國有土地綠美化。
- 校園重要植栽加強防颱措施，避免風倒完成加設鋼索牽拉裝置。





# 工作執行報告

- 100學年福田樓6樓空中花園菜圃區，同仁認養收成成果豐碩滿心歡喜，本學年重新公告已由祕書室、學務處、分遺系、精神醫學科、圖書館、心理學科等單位認養。



# 工作執行報告

- 101.09.27學生宿舍區廢棄無主腳踏車回收223輛，並實施車棚頂、走道清潔。
- 先期挑選較勘用車輛整理於01.10.05公告拍賣(24部)。



# 工作執行報告

- 本學年開學迄今校園流浪狗發生多起咬人事件，已公告師生勿於校園任何區域餵食，目前肇事率最高之黑狗由愛狗師生協助帶去結紮，及尋找安置地點。



# 工作待辦事項

- 預定向花蓮縣政府及林務局申領苗木，綠美化女生宿舍旁功學段220、221號校地，及持續校園綠美化工作維護。



# 工作待辦事項

- 檢討辦理校園植栽掛置說明牌。
- 辦理廚餘製作有機肥的環保教育研習，提供教職員生透過講解講、實作增進學習效果。



# 醫學院院務會議教師提案臨床專任教師 申請校內汽車通行證案

101學年度醫學院第一次院務會議於101年9月24日召開，陳新源副教授提案建請同意臨床專任教師申請校內汽車通行證，說明如下：

1. 依本校車輛管理辦法第七條第四款規定：『本校兼職教師需開車至校授課者，可上網填單申請兼課教師臨時停車證，並於學期結束時收回繳還。本校專任教師須至另一校區上課者，可憑已核發之停車證在另一校區地面停車場停車。』
2. 醫學系臨床專任教師，具雙重身份，主要服務於醫院且臨床專任教師大部分已申請醫院停車位。
3. 臨床專任教師因臨床工作特殊且繁忙，來校授課或參與會議非侷限於白天，而每學期約3至5名臨床專任教師會提出需求。
4. 擬申請比照兼任教師申請校內通行證，以方便進出校園且不佔用校內停車位。

**院務會議決議：將以上教師需求轉達總務處。**

# 庶務組說明

- 依本校車輛管理辦法教職員生之汽車，未領有本校停車證者，有必要進入校區時，應以駕照或行照換取臨時通行證方可通行，臨時通行證限當日換回。
- 學校地面臨時停車場(不含遊覽車停車場)車輛可停放35輛，每日兼任老師、洽公、訪客、推廣中心學員、工程車輛停放，已呈飽和狀態。

**討論後決議：本建議案保留-依現行規定辦理**

。

庶務組報告完畢  
敬請指導





# 總務處營繕組 業務報告

報告人：劉志宣 101.10.17

# 簡報事項

1. 101-1學年辦理修繕案情形
2. 101-1學年辦理節約能源管理情形
3. 101-1學年辦理重大【20萬元以上】  
營繕工程執行情形
4. 101-1學年校園節能工程執行情形
5. 101下半學年預定推動節能工程

# 101年2月至101年9月修繕案件

- 給排水類..... 1122件
  - 電氣類..... 1294件
  - 空調類..... 758件
  - 電訊類..... 546件
  - 儀器類..... 153件
  - 裝修類..... 1039件
  - 鍋爐類..... 13件
  - 廢水處理類..... 15件
  - 消防類..... 420件
  - 其他類..... 332件
  - 總計 ..... 5692件
- 學生宿舍維修案件  
2613件 占 45.91%
  - 教學大樓維修案件  
3079件 占 54.09%
  - 維修案件100年同期5783件；101年同期5692件與去年同期比修繕-91件
  - 維修金額〔含庫存材料成本〕100年同期21,580,740元；101年同期18,206,190與100年同期比-3,374,550元。

# 節約能源管理-用油統計

統 計	教學大樓		學生宿舍	
	用油統計		用油統計	
	數量 (公升)	金額	數量 (公升)	金額
101.02~101.09	86,000	2,597,200	0	0
100.02~100.09	84,000	2,238,800	8,400	238,560
成長比	+2.33%	+13.8%		

用油檢討:教學大樓小幅成長，但油價於101.04大幅成長10%，宿舍101.02-101.09期間無購油記錄。

# 節約能源管理-用電統計

統 計	教學大樓		學生宿舍		人社院區	
	用電統計		用電統計		用電統計	
	度數	金額	度數	金額	度數	金額
101.2~101.9	8,704,400	22,961,234	1,346,200	3,047,298	1,468,400	4,474,763
100.2~100.9	8,326,800	22,154,218	1,518,700	3,714,610	1,526,700	4,485,525
成長比	<b>4.53%</b>	<b>3.64%</b>	<b>-11.36%</b>	<b>-17.96%</b>	<b>-3.82%</b>	<b>-0.24%</b>

用電檢討:教學大樓用電量略增，應為氣溫影響，宿舍及人社院區的用電減少，可能與暑假留宿人數減少有關。101年6月電價調整，電費上漲。

# 節約能源管理-用水統計

統計	教學大樓		學生宿舍		人社院區	
	用水統計		用水統計		用水統計	
	度數	金額	度數	金額	度數	金額
101.2~101.9	11,068	181,500	0	1,568	1,468	25,362
100.2~100.9	23,407	337,587	22	1,758	1,640	27,534
成長比	<b>-52.71%</b>	<b>-46.24%</b>			<b>-10.49%</b>	<b>-7.89%</b>

用水檢討:由於漏水情況改善，教學大樓及人社院區自來水用水量降低。

# 101-1學年重大營繕工程

## 【20萬元以上】

項次	主 旨	金額	備註
1	校本部宿舍後方籃球場整修工程	200,000	已完工
2	校本部福田樓戶外木地板油漆養護工程	585,000	已完工
3	人社院操場跑道整修工程	295,000	已完工
4	人社院校區道路修繕連鎖磚鋪設工程	234,387	已完工

# 101-1學年重大營繕工程

## 【20萬元以上】

項次	主旨	金額	備註
5	學士後中醫系老師辦公室及實驗室隔間裝修工程	222,100	已完工
6	學士後中醫系炮製實驗室實驗桌【含組裝】工程	264,500	已完工
7	學士後中醫系炮製實驗室廚具工程	218,000	已完工
8	校本部廢水處理場鼓風機機組設備故障更新工程	365,000	已完工



# 101-1學年重大營繕工程

## 【20萬元以上】

項次	主 旨	金額	備註
9	學士後中醫系行政區及實驗室修改設備【含瓦斯管路增設】、廚具抽風設備工程	532,025	已完工
10	校本部教學區大樓空調主機系統增設數位電錶及監視系統工程	630,000	已完工
11	校本部實驗動物中心空調箱更換工程	9,950,000	待施工 預計 1020131 完工

# 101-1學年重大營繕工程

## 【20萬元以上】

項次	主旨	金額	備註
12	校本部第二冰水主機房停機節能改善工程	3,300,000	施工中 預計 11/30 完工
13	人文處慈誠懿德室地板裝修、木作、空調工程	500,500	施工中 預計 10/20 完工

# 101-1學年重大營繕工程

## 【20萬元以上】

項次	主 旨	金額	備註
14	校本部增設風力及太陽能發電 示範燈具工程	200,146	施工中 預計 11/30 完工
	合 計	17,496,658	

# 101年02月至101年09月完 工之節能工程



# 勤耕樓3, 4樓改用T5燈

勤耕樓3. 4樓房間照明，原使用舊式T8燈具，改用較省電的T5燈具，可有效節約能源。



# 校本部教學大樓樓梯間燈具更新

校本部教學大樓區(勤耕樓、和敬樓、大捨樓)樓梯間燈具，由於使用時間長，燈具老舊，改用T5燈具以節約能源。



# 校本部和敬樓停車場改用LED燈

校本部和敬樓B1停車場，由於使用時間長，全面改用LED燈以節約能源。



# 校本部大型空調箱冰水幹管保溫

校本部教學大樓區空調箱冰水幹管老舊滴水，重新保溫改善，可節約能源。





# 101下半年學年預定推動節能工程

- 1、校本教學區大樓日光燈更換T5燈工程
- 2、教學大樓勤耕樓電力監控系統
- 3、教學大樓勤耕樓實驗區空調監控系統
- 4、消防指示燈具改用LED燈



營繕組報告完畢  
敬請指導



## 二-1、其他補充報告

餐廳用餐：

1. 方式：至二校區餐廳用餐，皆請持教職員證、學生證以感應方式用餐。
2. 儲值地點：二校區出納組櫃檯、慈濟醫院服務台。
3. 儲值金額：每次以新台幣伍佰元為一單位。
4. 同學畢業、退學或同仁離職時，於辦理離校程序至出納組處理餘額移轉或退費。
5. 注意事項：
  - (1)請使用本人證件用餐，每餐補助限刷一次。
  - (2)餘額不足時，將無法扣款用餐，請留意預留可用餘額(早餐15元、午餐及晚餐25元)。
  - (3)研究助理因使用非RFID晶片識別證，請持證件向出納組申請臨時卡，臨時卡須繳交100元押金，於歸還臨時卡時無息退還。

報告完畢  
敬請指導

